



CITTÀ DI NOTO



Patrimonio dell'Umanità SETTORE 3° LL.PP. – ASSETTO E TUTELA DEL TERRITORIO

Prot. n. 45099

del 12/08/2024

NUOVO PIANO ASILI NIDO. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO ESCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMAINFANZIA. LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO PER 42 BAMBINI IN VIA PLATONE A NOTO, CUP: G85E24000410008.

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 42 e Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023)

L'anno 2024 il giorno 12 del mese di Agosto, presso il comune di Noto, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto Ing. Giovanni Medde, in contraddittorio con il progettista ing. Giuseppe Rizzo, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 42 e Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023 accerta quanto segue

1. PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

- con decreto di finanziamento n° 74 del 26/10/2022 del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR è stato autorizzato l'intervento di "Costruzione di un nuovo asilo nido in via Platone a Noto" CUP G85E22000250001, importo concesso € 2.020.745,88.
- con la delibera di G.C. n. 235 del 18/11/2022 per l'intervento è stato nominato Rup dell'ing. Giovanni Medde.
- con determina dirigenziale n. 968 del 16/06/2023 sono stati affidati alla Società di Ingegneria Eidos Consulting SRL con sede in Agrigento via Atenea n° 123, P.IVA 02410090845 i servizi di ingegneria ed architettura finalizzati alla redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e il coordinamento della sicurezza, per l'intervento di "Costruzione di un nuovo asilo nido in via Platone a Noto" CUP:G85E22000250001, finanziato dal PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA.
- che il mancato rispetto della scadenza intermedia del milestone europeo ha causato il definanziamento dell'intervento.
- con Decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n. 79 del 30/04/2024, avviso pubblico attuativo n.068047 del 15/05/2024, sono state accertate le economie derivati da rinunce, definanziamenti e non assegnazioni e individuati degli interventi per il nuovo piano asili nido.
- tra gli interventi inseriti nell'allegato "4" del predetto Decreto, al n. 163 della graduatoria, il comune di Noto ha avuto la preassegnazione di un finanziamento di € 1.008.000,00 per l'attivazione di n.42 posti di asilo nido (costo parametrico di assegnazione delle risorse pari ad € 24.000,00 ogni posto bambino).
- che a seguito di trasmissione istanza di accettazione del finanziamento con D.D.G. n.23 del 13/06/2024 è stata approvata la graduatoria degli interventi ammessi a finanziamento.

- in data 20/06/2024 tra il responsabile del Settore 3* del comune di Noto e il rappresentante legale della società di ingegneria Eidos Consulting srl è stata sottoscritta "integrazione al disciplinare del 24/05/2023".
- che con delibera di G.C. n. 104 del 01/07/2024 è stata approvata la procedura e formulato atto di indirizzo al Settore 3° per porre in essere gli atti conseguenziali.
- in data 09/07/2024 la Eidos Consulting srl ha trasmesso il progetto esecutivo redatto in data 01/07/2024, acquisito dall'Ente al repertorio n. 38991 del 09/07/2024.
- in data 12/07/2024 è stata rilasciata Autorizzazione Paesaggistica al progetto dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Siracusa con condizioni, prot. 20240058462 istanza 47095;
- in data 29/07/2024 è stato rilasciato il parere sanitario al progetto dal UOS SIAV dell'ASP di Siracusa, protocollo n. ASPSR-2024-0086144 del 29/07/2024, acquisito dall'Ente in data 29/07/2024 repertorio n. 42889;
- in data 06/08/2024 è stato rilasciato parere dei VVFF di Siracusa prot. 11524 con condizioni, repertoriato al prot. 44362 del 07/08/2024,

2. ELENCO DEGLI ELABORATI (art. 22 dell'Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023)

Il progetto esecutivo dei LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO PER 42 BAMBINI IN VIA PLATONE A NOTO, redatto in data 01/07/2024 risulta composto dai seguenti elaborati:

COMUNE DI NOTO					
COSTRUZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO PER 42 BAMBINI IN VIA PLATONE					
ELENCO DEGLI ALLEGATI					
PROGETTAZIONE ESECUTIVA					
(Art. da 6 a 19 dell'All. I.7 del NCA con integrazioni)					
(Prezzario Regionale 2014)					
Rif. All. I.7 del D. L. n. 36/2023			Scala	Ver.	Data
Art. 25	0	Elenco degli elaborati		1.1	01/07/2024
Art. 23	1.	Relazione generale		1.1	01/07/2024
Art. 24	2.	Relazione specialistica		1.1	01/07/2024
		<i>Allegati alla relazione specialistica</i>			
Art. 24 - com. 2	2.1	Relazione geologica, geomorfologica e idrogeologica con carte geologiche, geomorfologiche e idrogeologiche		1.1	01/07/2024
Art. 24 - com. 2	2.2	Relazione idrologica e idraulica		1.1	01/07/2024
Art. 24 - com. 2	2.3	Relazione paesaggistica		1.1	01/07/2024
Art. 24 - com. 2	2.4	Relazione archeologica con carta della potenzialità archeologica		1.1	01/07/2024
Art. 24 - com. 2	2.5	Relazione sulle interferenze con planimetria		1.1	01/07/2024
Art. 24 - com. 2	2.6	Piano di gestione delle materie con planimetria delle cave e delle discariche		1.1	01/07/2024
Art. 24 - com. 2	2.7	Relazione DNSH e CAM		1.1	01/07/2024
Art. 25	3.	Elaborati grafici			
Art. 25-com. 1-4 a)	3.1	Elaborati - Stato di Fatto			
	3.1.1	Corografia	1:10000	1.1	01/07/2024
	3.1.2	Planimetria Generale	1:2000	1.1	01/07/2024
	3.1.3	Rilievo Topografico	1:200	1.1	01/07/2024
	3.1.4	Rilievo Fotografico	1:2000	1.1	01/07/2024
	3.1.5	Planimetria Catastale	1:2000	1.1	01/07/2024
	3.2	Elaborati strutturali			
rt. 25-c. 1-1-1) - art. 26 - c. 6-1	3.2.1	Relazione tecnica		1.1	01/07/2024
rt. 25-c. 1-1-1) - art. 26 - c. 6-1	3.2.2	Relazione di calcolo		1.1	01/07/2024
rt. 25-c. 1-1-1) - art. 26 - c. 6-1	3.2.3	Tabulati di calcolo		1.1	01/07/2024
Art. 26 - com. 6.1 b)	3.2.4	Relazione geotecnica		1.1	01/07/2024
Art. 26 - com. 6.1 b)	3.2.5	Relazione sui materiali		1.1	01/07/2024
Art. 26 - com. 6.1 b)	3.2.6	Piano di manutenzione		1.1	01/07/2024
	3.2.7	T1 pianta della fondazione e carpenteria della copertura	1:100	1.1	01/07/2024
	3.2.8.1	T2 pilastrate da 3 a 20	1:50	1.1	01/07/2024

	3.2.8.2	T3 pilastri da 21 a 41	1:50	1.1	01/07/2024
	3.2.9.1	T4 travate fondazione	1:50	1.1	01/07/2024
	3.2.9.2	T5 travate fondazione	1:50	1.1	01/07/2024
	3.2.9.3	T6 travate fondazione	1:50	1.1	01/07/2024
	3.2.10.1	T7 travate elevazione	1:50	1.1	01/07/2024
	3.2.10.2	T8 travate elevazione	1:50	1.1	01/07/2024
	3.2.10.3	T9 travate elevazione	1:50	1.1	01/07/2024
	3.3	Elaborati Architettonici			
Art. 25-coi. 14-b)	3.3.1	Piante (piano terra e copertura)	1:100	1.1	01/07/2024
Art. 25-coi. 14-b)	3.3.2	Sezione	1:50	1.1	01/07/2024
Art. 25-coi. 14-b)	3.3.3	Prospetti	1:100	1.1	01/07/2024
Art. 25-coi. 14-b)	3.3.4	Abaco delle aperture	VARIE	1.1	01/07/2024
Art. 25-coi. 14-b)	3.3.5	Particolari	VARIE	1.1	01/07/2024
Art. 25-coi. 14-b)	3.3.6	Rappresentazioni tridimensionali		1.1	01/07/2024
	3.4	Elaborati impianti meccanici e idraulici			
Art. 26-coi. 51-a)	3.4.1	Pianta impianti idrici e fognari	1:100	1.1	01/07/2024
Art. 26-coi. 51-a)	3.4.2	Pianta impianti meccanici - impianto climatizzazione	1:100	1.1	01/07/2024
	3.5	Elaborati impianti elettrici			
Art. 26-coi. 51-a)	3.5.1	Pianta impianti elettrico, speciali, fotovoltaico	1:100	1.1	01/07/2024
Art. 26-coi. 51-a)	3.5.2	Pianta impianti antincendio con rappresentazione dei provvedimenti antincendio	1:100	1.1	01/07/2024
	3.6	Elaborati di sistemazione aree esterne			
	3.6.1	Planimetria generale e sistemazione esterna	1:200	1.1	01/07/2024
	3.6.2	Planimetria esterna - impianti	1:200	1.1	01/07/2024
Art. 26	4	Calcoli Impianti			
Art. 26 - coi. 8.1-b) e c)	4.1	Relazione impianti elettrici e speciali		1.1	01/07/2024
Art. 26 - coi. 8.1-b) e c)	4.2	Schemi unifilari e tabulati di calcolo impianto elettrico		1.1	01/07/2024
Art. 26 - coi. 8.1-b) e c)	4.3	Relazione tecnica e schema impianto fotovoltaico		1.1	01/07/2024
Art. 26 - coi. 8.1-b) e c)	4.4	Relazione energetica (D. L. vo 19 Agosto 2005 n.192) e APE		1.1	01/07/2024
Art. 26 - coi. 8.1-b)	4.5	Tabulati calcoli energetici		1.1	01/07/2024
Art. 26 - coi. 8.1-b) e c)	4.6	Relazione tecnica impianti meccanici		1.1	01/07/2024
Art. 26 - coi. 8.1-b) e c)	4.7	Relazione tecnica impianti idrici e fognari		1.1	01/07/2024
Art. 26 - coi. 8.1-b) e c)	4.8	Relazione prevenzione incendi		1.1	01/07/2024
Art. 27	5	Piano di manutenzione			
Art. 27 - coi. 21-b) e c)	5.1	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti		1.1	01/07/2024
Art. 28	6	Piano di sicurezza e coordinamento			
Art. 28, coi. 2	6.1	Piano di coordinamento per la sicurezza (con layout cantiere) (PSC)		1.1	01/07/2024
Art. 28, coi. 1	6.2	Costi della sicurezza		1.1	01/07/2024
	6.3	Fascicolo dei lavoratori in fase manutentiva		1.1	01/07/2024
	7	Elaborati economici e normativi			
Art. 31, coi. 1	7.1	Elenco dei prezzi unitari		1.1	01/07/2024
Art. 31, coi. 2	7.2	Analisi dei prezzi		1.1	01/07/2024
Art. 31, coi. 1	7.3	Computo metrico estimativo		1.1	01/07/2024
Art. 31, coi. 6	7.4	Quadro economico		1.1	01/07/2024
Art. 29	7.5	Quadro di incidenza della manodopera		1.1	01/07/2024
	8	Cronoprogramma			
Art. 32	8.1	Cronoprogramma		1.1	01/07/2024
Art. 32	9	Schema di contratto e capitolato speciale di appalto			
Art. 32, coi. 1	9.1	Schema di contratto		1.1	01/07/2024
Art. 32, coi. 3	9.2	Capitolato speciale di appalto (in allegato allo schema di contratto)		1.1	01/07/2024
		Elaborati integrativi			
	10.1	Relazione integrativa prevenzione incendi		1.1	31/07/2024

3. VERIFICHE EFFETTUATE SULLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE (art. 39 dell'Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023)

Le verifiche sulla documentazione progettuale prodotta sono state condotte con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

A) AFFIDABILITÀ, per la quale sono state accertate:

- 1) l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- 2) la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche e di sicurezza;

B) COMPLETEZZA E ADEGUATEZZA, per le quali sono state accertate:

- 1) la completezza documentale mediante il controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- 2) l'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- 3) l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- 4) l'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

C) LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ, per le quali sono state accertate:

- 1) la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- 2) la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- 3) la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

D) COMPATIBILITÀ, per la quale sono state accertate:

- 1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nella fase precedente;
- 2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - a) inserimento ambientale;
 - b) impatto ambientale;
 - c) funzionalità e fruibilità;
 - d) topografia e fotogrammetria;
 - e) igiene, salute e benessere delle persone;
 - f) durabilità e manutenibilità;
 - g) coerenza dei tempi e dei costi;
 - h) sicurezza ed organizzazione del cantiere.

**4. VERIFICA DELLA RISPONDEZZA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI (art. 40
dell'Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023)**

I documenti progettuali esaminati presentano le seguenti rispondenze alla normativa vigente:

A) RELAZIONI GENERALI: è stato verificato ed accertato che i contenuti sono coerenti con la descrizione capitolare e grafica, nonché con i contenuti delle documentazioni facenti riferimento alle fasi precedenti;

B) ELABORATI GRAFICI: è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sui grafici, è stato descritto in termini geometrici e che, ove non risultino dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in

riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

C) CAPITOLATI, DOCUMENTI PRESTAZIONALI, E SCHEMA DI CONTRATTO: è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; è stato verificato inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

D) DOCUMENTAZIONE DI STIMA ECONOMICA: è stato verificato ed accertato che:

- 1) i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
- 2) i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai listini ufficiali vigenti;
- 3) sono state sviluppate le analisi prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari;
- 4) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- 5) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 7) le misure delle opere computate sono corrette, avendo operato dei controlli a campione;
- 8) i totali calcolati sono corretti;
- 9) il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano correttamente la categoria prevalente;

E) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: è stato verificato e accertato che:

- 1) Ricorrono le condizioni per l'attivazione del coordinamento della sicurezza, è stato predisposto elaborato 6.1 piano di coordinamento della sicurezza, si procederà alla nomina del coordinatore;

F) QUADRO ECONOMICO: è stato verificato ed accertato che è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'Allegato L7 del DLgs n. 36/2023;

G) APPROVAZIONI E AUTORIZZAZIONI: sono stati acquisiti: - in data 12/07/2024 Autorizzazione Paesaggistica al progetto dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Siracusa con condizioni, prot. 20240058462 istanza 47095; il parere igienico sanitario rilasciato dal competente ufficio dell'ASP di Siracusa in data 29/07/2024, acquisito dall'Ente in data 29/07/2024 repertorio n. 42889; in data 06/08/2024 parere dei VVFF di Siracusa prot. 11524 con condizioni, repertoriato al prot. 44362 del 07/08/2024.

5. ASSOLVIMENTI (art. 42 comma 3 del DLgs n. 36/2023)

La presente verifica assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. Il progetto, corredato della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, verrà depositato con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

VISTO QUANTO SOPRA

Si dichiara che il progetto Esecutivo: NUOVO PIANO ASILI NIDO. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO ESCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMAINFANZIA. LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO PER 42 BAMBINI IN VIA PLATONE A NOTO, CUP: G85E24000410008, rispondendo ai requisiti previsti dall'art. 42 del DLgs n. 36/2023, risulta conforme alla normativa vigente.



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ing. Giovanni MEDIDE



6. VALIDAZIONE (art. 42 comma 4 del DLgs n. 36/2023)

Sulla base dell'esito positivo di tutte le verifiche e gli accertamenti il Responsabile di Progetto **VALIDA** ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 comma 4 del DLgs n. 36/2023 il progetto esecutivo inerente i "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO PER 42 BAMBINI IN VIA PLATONE A NOTO", CUP: G85E24000410008, dell'importo complessivo di euro 1.117.231,00.

IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Ing. Giovanni MEDDE

